

Note Explicative la Situațiile Financiare întocmite pentru exercițiul financiar încheiat la 31 Decembrie 2012

NOTA 1: ACTIVE IMOBILIZATE

A): ACTIVE IMOBILIZATE NECORPORALE

La data de 31 Decembrie 2011, detalierea mijloacelor fixe necorporale este după cum urmează:

COST (A)	Sold la 1	Mișcări		Sold la 31
	Ianuarie 2011	Achiziții	Vânzări/Casări	Decembrie 2012
	lei	lei	lei	lei
Cheltuieli de constituire		-		-
Concesiuni, brevete, licențe, mărci, valori similare și alte imobilizări necorporale	1187498.82	100450.46	77592.47	1210356.81
Fond Comercial	-	-	-	-
Avansuri și imobilizări necorporale în curs				
TOTAL A	1187498.82	100450.46	77592.47	1210356.81

AMORTIZARE Cumulată (B)	Sold la 1	Mișcări		Sold la 31
	Ianuarie 2011	Depreciere în cursul anului	Reduceri sau reluări	Decembrie 2012
	lei	lei	lei	lei
Cheltuieli de constituire				
Concesiuni, brevete, licențe, mărci, valori similare și alte imobilizări necorporale	671883.31	188894.19	77592.47	783185.03
Fond Comercial			-	
TOTAL B	671883.31	188894.19	77592.47	783185.03
Valoare Netă Bilanțieră (A – B)	515615.51	-88443.73	0	427171.78

Amortizare și ajustări

Metoda de calcul a amortizării este de tip liniar. Cheltuiala cu amortizarea imobilizarilor necorporale în anul 2012 este în valoare de 188894.19 lei.

Duratele de amortizare și politica aferentă este detaliată în Nota 6 a acestui raport.

B): ACTIVE IMOBILIZATE CORPORALE

La data de 31 Decembrie 2012, detalierea imobilizărilor corporale este după cum urmează:

A. Active imobilizate brute
Lei

ELEMENTE DE ACTIV	VALOARE BRUTA			
	SOLD LA 01.IANUARIE	CREȘTERI	REDUCERI	SOLD LA 31.DECEMBRIE
0	1	2	3	4=1+2-3
211	91240300.00	0	0	91240300.00
212	11995560.00	0	0	11995560.00
213	954954.46	203590.23	17515.00	1141029.00
214	69407.00	53409.60	7784.00	115033.00
231	0.00	255999.83	255999.83	0.00
TOTAL	104260221.75	512999.66	281298.60	104491922.81

B. Amortizarea activelor imobilizate
Lei

ELEMENTE DE ACTIV	DEPRECIERI			
	SOLD LA 01.IANUARIE	Deprecierea înreg. în cursul Exercițiului	Reduceri sau reluări	SOLD LA 31.DECEMBRIE
0	5	6	7	8=5+6-7
2812	0.00	284933.16	0.00	284933.16
2813	688409.66	111390.29	17515.20	782284.75
2814	51664.67	7364.64	7783.57	51245.74
TOTAL	740074.33	403688.09	25298.77	1118463.65
Valoare bilanțieră netă				
(A -B)	103520147.42	109311.57	255999.83	103373459.16

Amortizarea

Metoda de calcul a amortizării este de tip liniar, pe duratele prezentate în Nota 6 din acest raport. Cheltuiala cu amortizarea în anul 2012 este în valoare de 403688.09 lei.

Terenuri

Terenurile sunt în valoare de 91240300.00 lei
Suprafața totală a terenurilor deținute de SC IPROCHIM SA reprezintă 34.769,94 mp.

Situația certificatelor terenurilor în proprietate este următoarea:
-Certificat seria M03 nr 0165-București(Calea Plăevnei+M. Eminescu)

- Certificat seria M03 nr 0483- Calea Plevnei
- Certificat seria M03 nr 0149-Cluj
- Certificat seria M03 nr 0239- Sibiu
- Certificat seria M03 nr 0017-Iași

Leasing financiar

Societatea nu a derulat în exercițiul financiar 2012 contracte de leasing.

C): ACTIVE IMOBILIZATE FINANCIARE

La data de 31 Decembrie 2012, societatea înregistrează imobilizări financiare, în sumă de 70005.97 lei, ceea ce reprezintă garanții de bună execuție pentru contracte în derulare.

Ciontea Danut Adrian
Președinte Consiliu Administrație

Hutter Ioana
Director economic

NOTA 2: Situația provizioanelor pentru deprecieri:

Denumire provizion	Sold la 1 Ianuarie 2012	Transferuri		Sold la 31 Decembrie 2012
		În cont	Din cont	
	lei	lei	lei	lei
1.Provizioane pentru garantii acordate clientilor	4494.04	65353.83	2000.00	67847.92
2. Provizioane ptr. Conced.odihna 2012 neefectuate	154508.00	214517.76	154508.00	214517.76
TOTAL	159002.09	279871.59	156508.00	282365.68

La data de 31 Decembrie 2012 se constată:

- ✓ Provizionul in suma de 67847.92 lei pentru garantii acordate clientilor s-a constituit pentru prevenirea pierderii creantelor pe care clientii le au fata de societatea noastra:
- ✓ Provizionul in valoare de 214517.76 lei pentru concedii de odihna neefectuate pe anul 2012 s-a constituit in conformitate cu prevederile OMFP nr.3055/2009 privind Reglementarile Contabile conforme cu Directivele Europene.
- ✓ Provizioanele sunt nedeductibile fiscal; reluările provizioanelor sunt venituri neimpozabile .

Ciontea Danut Adrian,
Președinte Consiliu Administrație

Hutter Ioana,
Director economic

NOTA 3: REPARTIZAREA PROFITULUI

Destinatia	Exercițiul încheiat la 31 Decembrie 2012
	lei
Profit net de repartizat	0
Rezerva legală	0
Alte rezerve constituite ca surse proprii de finanțare aferente:	0
Facilități conform cod fiscal 571/2003-	0
Acoperire pierdere ani anteriori	0
Alte rezerve constituite ca surse proprii de finanțare din repartizarea profitului	0
Participarea salariaților la profit	0
Dividende	0
Profit nerepartizat	-

Pierdere înregistrată la 31.12.2012 în valoare de 1.299.880 lei se transferă în Rezultatul reportat, urmând să fie acoperită din profiturile viitoare.

Ciontea Danut Adrian,
Președinte Consiliu Administrație

Hutter Ioana,
Director economic

NOTA 4: ANALIZA REZULTATULUI DIN EXPLOATARE:

Nr. Crt	Indicatorul	Exercițiul	Exercițiul
		2011	2012
		lei	lei
1	Cifra de afaceri netă	7323519.00	7284968.87
2	Costul bunurilor vândute și al serviciilor prestate (rd.3+rd.4+rd.5)	7257880.00	7272085.04
3	Cheltuieli din activitatea de bază	5870745.00	5882235.12
4	Cheltuieli din activitatea auxiliară	614960.00	616163.59
5	Cheltuieli indirecte de producție	772175.00	773686.33
6	Rezultatul brut aferent cifrei de afaceri (rd.1-rd.2)	65639.00	12883.83
7	Cheltuieli de desfacere	80552.00	80710.00
8	Cheltuieli generale de administrare	1384780.00	1403539.68
9	Alte venituri din exploatare	1299601.00	98972.00
10	Rezultatul din exploatare (rd.6-rd.7-rd.8+rd.9)	-100092.00	-1372393.85

Productia neterminata care la 01.01.2012 era in suma 912.815,64 lei a scazut la 882.036,29 lei la 31.12.2012 , fiind constituita din lucrari cu termen de predare in 2013.

Ciontea Danut Adrian,

Președinte Consiliu Administrație

Hutter Ioana,

Director economic

NOTA 5: SITUAȚIA CREAȚELOR ȘI DATORIILOR

5A) CREAȚE

Defalcarea creanțelor după natură și vechime, la 31 Decembrie 2012 :

	Sold la 31 Decembrie 2012	Termen de lichiditate	
	Valori ajustate	Sub un an	Peste un an
	(1) = (2) + (3)	(2)	(3)
	Lei	lei	lei
CREAȚE			
Total, din care	4052925.57	4052925.57	
Furnizori debitori	41298.25	41298.25	
Clienți	2961598.87	2961598.87	
Clienți- facturi de intocmit	517692.55	517692.55	
Debitori diverși	234759.56	234759.56	
Alte creanțe	300951.34	300951.34	
Provizion	1013982.43	1013982.43	
Creante in suma neta	3038943.14	2865595.81	

5B) DATORII

	Sold la 31 Decembrie 2012	Termen de exigibilitate	
	Valori ajustate	Sub un an	Peste un an
	(1) = (2) + (3)	(2)	(3)
	lei	lei	lei
DATORII			
Total, din care	1197376.32	1183412.08	13964.24
Datorii Leasing + dobânzi aferente	0	0	0
Furnizori	492942.84	492942.84	0
Clienți creditori	9915.50	9915.50	0
Datorii cu pers. si asig. Sociale	396439.20	383653.08	12786.12
Impozit pe profit	0	0	0
TVA	87704.21	87704.21	0
Venituri în avans	106509.84	106509.84	0
Grupuri și alte decontari cu asociații- dividende	102686.61	102686.61	0
Creditori diverși	1178.12		1178.12

Societatea nu are datorii restante.

Ciontea Danut Adrian,
Președinte Consiliu Administrație

Hutter Ioana,
Director economic

NOTA 6: PRINCIPII, POLITICI ȘI METODE CONTABILE

Politicele contabile principalele adoptate în întocmirea situațiilor economice și financiare prezentate aplică:

Principiul continuității activității care presupune că entitatea își continuă în mod normal funcționarea într-un viitor previzibil, fără a intra în imposibilitatea continuării activității sau reducerea semnificativă a acesteia.

Principiul permanenței metodelor potrivit căruia trebuia să aplice aceleași reguli și norme privind evaluarea, înregistrarea în contabilitate și prezentarea elementelor patrimoniale și a rezultatelor, asigurând comparabilitatea în timp a informațiilor contabile.

Principiul prudenței adică valoarea oricărui element trebuie să fie determinată pe baza principiului prudenței avându-se în vedere următoarele:

- se vor lua în considerare numai profiturile recunoscute până la data încheierii exercițiului financiar;
- se va ține seama de toate obligațiile previzibile și de pierderile potențiale care au luat naștere în cursul exercițiului financiar încheiat sau pe parcursul unui exercițiu anterior, chiar dacă asemenea obligații sau pierderi apar între data încheierii exercițiului și data întocmirii bilanțului;
- se va ține seama de toate ajustările de valoare datorate deprecierilor, chiar dacă rezultatul exercițiului financiar este profit .

Principiul independenței exercițiului, care presupune luarea în considerare a tuturor veniturilor și cheltuielilor corespunzătoare exercițiului financiar pentru care se face raportarea, fără a se ține seama de data încasării sumelor sau a efectuării plăților.

Principiul evaluării separate a elementelor de activ și pasiv, pentru stabilirea valorii totale corespunzătoare unei poziții din bilanț; se va determina separat valoarea aferentă fiecărui element individual de activ sau de pasiv.

Principiul intangibilității adică bilanțul de deschidere a unui exercițiu trebuie să corespundă cu bilanțul de închidere a exercițiului precedent, cu excepția corecțiilor impuse de aplicarea IAS 8.

Principiul necompensării, adică valorile elementelor ce reprezintă active nu pot fi compensate cu valorile elementelor ce reprezintă pasive, respectiv veniturile cu cheltuielile, cu excepția compensării între active și pasive admise de Standardele Internaționale de Contabilitate.

Principiul prevalenței economicului asupra juridicului care presupune ca informațiile prezentate în situațiile financiare trebuie să reflecte realitatea economică a evenimentelor și tranzacțiilor, nu numai forma lor juridică.

Principiul pragului de semnificație - orice element care are o valoare semnificativă trebuie prezentat distinct în cadrul situațiilor financiare. Elementele cu valori ne semnificative care au aceeași natură sau cu funcții similare trebuie însumate, nefiind necesară prezentarea lor separată.

Abaterile de la aceste principii generale vor fi permise numai în cazuri excepționale. Asemenea abateri se vor prezenta în notele explicative. Sunt prezentate și motivele pentru care au avut loc aceste abateri și o evaluare a efectului acestora asupra activelor, datoriilor, poziției financiare și profitului sau pierderii societății.

Politici și metode contabile aplicate

1. Informații generale

Situațiile financiare au fost întocmite în conformitate cu Reglementările Contabile Românești conforme cu directivele europene, aprobate prin Ordinul Ministrului Finanțelor nr.3055/2009 care cere ca situațiile financiare să fie întocmite în conformitate cu:

- Legea Contabilității nr. 82/1991 (republicată)
- Cerințele de prezentare conținute de OMF nr. 3055/2009 cu modificările și completările ulterioare

Prezentele situații financiare au fost întocmite pe baza convenției costului istoric, cu excepțiile prezentate în continuare în politicile contabile. Aceste situații financiare anuale sunt însoțite de Raportul auditorului și de Raportul de Gestiune al Administratorului.

1. Bazele contabilității

Societatea efectuează înregistrările contabile în lei românești, în conformitate cu Reglementările Contabile și de Raportare emise de Ministerul Finanțelor Publice din România.

2. Modificarea politicii contabile

Pentru anul încheiat la 31 Decembrie 2012 societatea a optat pentru neaplicarea IAS 29 „Raportarea în economiile hiperinflaționiste”. Conform acestui standard, situațiile financiare trebuie să fie exprimate în termenii puterii de cumpărare de la data bilanțului și ca orice câștig sau pierdere din poziția monetară netă să fie inclus în Contul de profit și pierdere, prezentat separat. Retratarea situațiilor financiare în conformitate cu IAS 29 necesită utilizarea indicelui general al prețurilor care reflectă modificarea puterii de cumpărare.

IAS 29 sugerează ca economiile să fie considerate hiperinflaționiste dacă, printre alți factori, rata cumulată a inflației pe o perioadă de trei ani consecutivi depășește 100%. Pentru anul încheiat la 31 Decembrie 2012, Comisia Națională de Statistică a publicat o rată internă a inflației 4.75 %.

(2010:6.09 % iar 2011: 5.79 %). Rata cumulată a inflației pe perioada de trei ani consecutivi încheiată la 31 Decembrie 2012 a fost de 16.63 %.

3. Moneda de prezentare

Toate cifrele sunt prezentate în lei românești RON.

4. Utilizarea estimărilor

Întocmirea situațiilor financiare în conformitate cu OMF nr. 3055/2009 impune conducerii societății să facă estimări și ipoteze care afectează valorile raportate ale activelor și pasivelor, prezentarea activelor și datoriilor contingente la data întocmirii situațiilor financiare și cheltuielile raportate pentru respectiva perioadă.

5. Continuitatea activității

În baza Scrisorii de Declarație a Conducerii în conformitate cu ISA 580 și în baza analizei activității societății, conducerea consideră că principiul continuității activității nu este afectat.

6. Imobilizări necorporale

Imobilizările necorporale reprezintă licențe pentru tehnica de calcul ale căror valori au fost capitalizate și amortizate folosind metoda liniară pe durata de viață utilă a acestora.

Costurile legate de achiziția licențelor informatice sunt capitalizate și supuse amortizării utilizând metoda liniară, pe durata de viață utilă, de la 1 la 3 ani.

În cazul în care se consideră necesar, valoarea contabilă a fiecărei imobilizări necorporale se revizuieste anual și se ajustează pentru diminuarea permanentă a valorii.

Imobilizări corporale

Cost

Mijloacele fixe sunt incluse în bilanț la valoarea de cumpărare nefiind reevaluate decât terenurile și clădirile, societatea optând pentru aplicarea tratamentului alternativ permis de legislația în vigoare, în sensul că acestea pot fi reevaluate în conformitate cu HG nr.1553/2004 numai pentru o anumită categorie de imobilizări (reevaluare realizată la 31.12.2011 atât pentru terenuri cât și pentru clădiri).

Urmare reevaluării, valoarea de inventar a clădirilor aflate în proprietatea societății IPROCHIM este de 11.995.560 lei ,iar valoarea de inventar a terenurilor este de 91.240.300 lei.

Amortizare

Amortizarea se calculează la costul evaluat prin metoda liniară de-a lungul duratei utile de viață estimată a activelor, după cum urmează:

<u>Activ</u>	<u>Ani</u>
Concesiuni, brevete și alte imobilizări necorporale	3
Construcții	5 - 45
Instalații tehnice	3 – 20
Aparate de măsură	10 - 15
Mașini, vehicule	5 - 6
Alte instalații, utilaje și mobilier	3 – 15

Cheltuielile cu reparațiile sau întreținerea mijloacelor fixe efectuate pentru a restabili sau a menține valoarea acestor active sunt recunoscute în contul de profit și pierdere la data efectuării lor, în timp ce cheltuielile efectuate în scopul creșterii capacității de producție sunt capitalizate și amortizate pe perioada rămasă de amortizare a mijlocului fix respectiv.

Terenurile nu se amortizează deoarece se consideră că au o durată de viață nedefinită. Datorită specificului obiectului de activitate societatea deține terenuri în proprietate.

7. Stocuri

Stocurile sunt înregistrate la cost de achiziție având următoarea componență:

- ✓ Materiale consumabile 3952.60 lei
- ✓ Producție în curs de execuție 882035.79 lei.

Metoda de evaluare a stocurilor la ieșire este FIFO, metoda ce presupune conform IAS 2 "Stocuri": *"primele elemente cumpărate sunt cele care se dau în consum primele și prin urmare elementele care rămân în stoc la sfârșitul perioadei sunt cele care au fost cumpărate sau produse cel mai recent"*.

8. Creanțe

Creanțele sunt înregistrate la valoarea nominală a sumelor ce urmează a fi încasate. Provizionul pentru garanțiile clienților este calculat la valoarea nominală prevăzută în contractul încheiat între societate și clientul respectiv, iar provizionul pentru concediile neefectuate pe anul 2012 este calculat conform legislației în vigoare și a contractului colectiv de muncă.

Existența unor clienți incerti în suma totală de 1608809.68 lei cu o vechime mai mare de 270 zile, a determinat constituirea unui provizion pentru creanțe – clienți, adăugându-se în 2012 suma de 539372.58 lei, la soldul inițial de 818134.62 lei, diminuându-se provizionul constituit în anii anteriori cu suma de 256489.84 lei, reprezentând sume prescrise și umărarea lor în continuare în conturile din afara bilanțului.

Au fost reluate la venituri următoarele sume:

- suma de 154.508 lei reprezentând anulare ajustări concedii de odihnă salariați neefectuate pe anul 2011;
- suma de 2235.10 lei reprezentând anulare ajustări pentru pierdere de valoare imobilizări financiare și
- suma de 190151.05 lei reprezentând anulare ajustări pentru deprecierea activelor circulante aferente clienților încasați în cursul anului 2012,

toate însumând 346894.15 lei.

9. Numerar și echivalențe de numerar

Numerarul și echivalentul de numerar sunt evidențiate în bilanț la cost. Pentru situația fluxului de trezorerie, numerarul și echivalentele acestuia cuprind numerar în casă, conturi la bănci și depozite bancare pe termen scurt, în valoare totală de 678591.21 lei

10. Investiții financiare pe termen scurt

La sfârșitul anului 2012, societatea nu are înregistrate investiții financiare pe termen scurt.

11. Împrumuturi

La data de 31 Decembrie 2012, societatea nu are înregistrate credite bancare.

În cazul contractării unui împrumut pe termen lung acesta este înregistrat inițial la cost. Ulterior recunoașterii inițiale, împrumutul evaluat la costul amortizat, orice diferență între cost și valoarea de rambursare fiind recunoscută în contul de profit și pierdere pe perioada împrumutului, pe baza dobânzii efective.

12. Datorii

Datoriile sunt înregistrate la valoarea nominală, care reprezintă valoarea justă a sumelor ce urmează a fi plătite pentru bunurile sau serviciile primite.

13. Leasing Financiar

Maniera de înregistrare a leasingului financiar respectă legislația în vigoare și monografia recunoscută pentru înregistrarea în contabilitate. Societatea nu are înregistrat leasing financiar la 31.12.2012.

14. Provizioane pentru deprecieri

Provizioanele pentru deprecieri sunt recunoscute în momentul în care societatea are o obligație legală sau implicită rezultată din evenimente trecute, când pentru decontarea obligației este necesară o ieșire de resurse care încorporează beneficii economice și când poate fi făcută o estimare credibilă în ceea ce privește valoarea obligației. Constituirea provizioanelor a fost detaliată în Nota 2.

15. Impozitare

Societatea nu înregistrează impozit pe profit la 31.12.2012, deoarece s-a înregistrat pierdere la închiderea exercitiului financiar.

16. Recunoașterea veniturilor

Veniturile, care exclud TVA, se referă la bunurile vândute și la serviciile furnizate. Veniturile, nete de discount-uri, aferente tuturor serviciilor sunt recunoscute pe măsură ce se efectuează.

Venitul este înregistrat în momentul în care riscurile și beneficiile aferente dreptului de proprietate sunt transferate într-o proporție semnificativă asupra cumpărătorilor.

Veniturile se recunosc atunci când nu există incertitudini semnificative cu privire la recuperarea unor contraprestații datorate, a unor cheltuieli asociate sau posibile returnări ale bunurilor.

Societatea aplică principiul separării exercițiilor financiare pentru recunoașterea veniturilor și cheltuielilor.

17. Cheltuieli operaționale

Costurile operaționale sunt recunoscute în contul de profit și pierdere în perioada la care se referă.

18. Managementul riscului financiar

1. Auditul a constatat ca entitatea este expusa unui risc mediu operational, prin faptul ca nu exista un registru al riscurilor, asociat fiecarui obiectiv propus pentru anul 2012.

2. Desi entitatea are o analiza de marketing, numarul de clienti nu s-a marit si in consecinta nici cifra de afaceri
3. Entitate nu are organizata contabilitatea de gestiune (clasa de conturi 9) dar incepand cu data de 01.01.2012 societatea a implemenrtat analiza costurilor pe centre de profit;

Cauze:

1. Nu s-au identificat si formalizat principalele riscuri cu care se confrunta compania si nici masurile de atenuare a acestora;
2. Entitatea isi desfasoara activitatea intr-o conjuctura economica nefavorabila;
3. Serviciul marketing nu a efectuat o analiza de marketing;

Consecințe:

1. Expunere societatii la un risc operational;
2. Principala resursa a companiei (resursa umana) trebuie sa aiba cunostintele necesare pentru a asigura succesul in afacere a companiei;

19 .Litigii

Situația tuturor litigiilor aflate pe rolul instanțelor judecătorești, al organelor arbitrale sau în procedură prealabilă, la data 31.12.2012:

SITUAȚIE LITIGII

Nr. crt.	INSTANTA si NUMAR DOSAR	Parte adversă	Obiectul litigiului (*)	Valoarea litigiului (*)	sub 2 ani	Creanță rămasă cu vchime între 2-3 ani	peste 3 ani	Stadiul dosarului (**)	Urmatorul termen	Observatii
I.	Dosare in care IPROCHIM este RECLAMANTA:									
1	Tribunalul Giurgiu 68/J.S./2003 - fond (12/122/2003)	VERACHIM SA Giurgiu	comercial, faliment, prestari servicii	creanță – 54.479,98 lei			15.614,56 lei		19.02.2013	
2	Tribunalul Neamt 387/F/2003 - fond (2/103/2003)	MELANA SA Săvinești	comercial, faliment, prestari servicii	debit – 9.166,00 Euro, penalități – 1.624,00 Euro.			32.194,43 lei		09.05.2012	judecata suspendată cf.art.244 pct.1 Cod.proc.civ.
3	Tribunalul Brașov, 261/F/2004 - fond (1183/62/2004)	NITRAMONIA SA Făgăraș,	comercial, faliment, prestari servicii	debit – 13.309,84 lei, penalități – 10.157,49 lei.					15.04.2013	
4	Tribunalul Bacău, 2550/2005 - fond (79/110/2005)	CAROM SA Onești	comercial, faliment, prestari servicii	debit – 6.501,33 lei.			6.041,52 lei		14.02.2013	cauza trimisă spre soluționare la secția a II-a de contencios
5	Judecătoria Iași, 24218./245/2006 - fond după casare	FITERMAN PHARMA SRL Iași	comercial, pretentii, prestari servicii	debit – 3.858,00 USD, penalități – 7.190,00 USD, cheltuieli de judecată			17.484,76 lei		acțiune admisă.	urmează a se demara procedura de executare silită 22.996 USD penalități actualizate
6	Tribunalul București, 15535/3/2006 - fond	AVERSA SA București	comercial, faliment, prestari servicii	debit – 13.086,00 lei, penalități – 1.118,00 lei			26.172,00 lei		25.04.2013	
7	Judecătoria Aiud, 2593/175/2007 - fond după casare	I.T.M. Alba	plingere contravenționala P.V.C.	-					acțiune admisă.	
8	Tribunalul București, 17504/3/2007 - fond	REMEDIA SRL București	comercial, faliment, prestari servicii	debit – 4.522,00 lei, penalități – 194,45 lei					12.02.2013	
9	Tribunalul Prahova, 3707/105/2007 - fond	HIDROJET SA Breaza	comercial, faliment, prestari servicii	debit – 3.427,09 lei, penalități – 3.427,09 lei			241,60 lei		10.05.2013	
10	Judecătoria Iași, 193/2008 - fond	PROTOPOPIATU L I IAȘI	comercial, încuviințare executare silită, prestari servicii	debit – 3.933,00 USD 56.125,73 lei, penalități – 12.653,00 USD 179.690,00 lei, cheltuieli de judecată 4.715,00 lei			69.209,84 lei	definitivă și irevocabilă		la biroul executorului judecătoresc în curs de executare silită
11	Tribunalul Comercial Mureș, 186/1371/2007 - fond	BICAPA S.A. Tîrnăveni	comercial, faliment, prestari servicii	debit – 3.483,72 lei, penalități – 6.485,34 lei.			3.483,72 lei		27.03.2013	
12	Lichidator	NITROSERVICE SA Făgăraș	comercial, lichidare voluntara, prestari servicii	debit – 11.615,22 lei, penalități – 11.615,22 lei						

SC IPROCHIMA SA
Note explicative la 31.12.2012

13	Judecătoria Iași - fond, Tribunalul Iași - apel, Curtea de Apel Iași - recurs, 21930/245/2008, Tribunalul Iași - fond după casare, Curtea de Apel Iași - apel, Înalta Curte de Casație și Justiție - recurs 2325/99/2010	Mun. IAȘI, Herovanu Lorica și Herovanu Bogdan Radu	civil, constatare nulitate parțială a Dispoziției Primarului nr. 3430/26.10.2005.					definitivă și irevocabilă,	în fond acțiunea a fost admisă, iar în fond după casare acțiunea a fost respinsă	
14	Judecătoria Făgăraș 2314/226/2010 - fond	NITROPOROS SRL Făgăraș,	comercial, încuviințare executare silită, prestari servicii	debit - 400.000,00 lei penalități - 381.901,37 lei cheltuieli de judecată - 23.196,71 lei.				definitivă și irevocabilă	acțiune admisă	sumele au fost recuperate integral prin executare silită
15	Judecătoria Sector 6, 17876/303/2009 - fond	ETARA COMIMPEX SRL, Brașov	comercial, pretenții, prestari servicii	debit - 3.424,72 lei, penalități - 7.542,95 lei			3.424,72 lei		acțiune admisă.	s-a deschis procedura insolvenței
16	Judecătoria Sector 6, 17879/303/2009 - fond	EUROPROTECT OR SRL, Bacău,	comercial, pretenții, prestari servicii	debit - 4.294,84 lei, penalități - 6.227,71 lei			6.641,94 lei		acțiune admisă.	achitat
17	Judecătoria Sector 5, 15142/302/2009 - fond	NEXT TOP SRL, București	comercial, pretenții, prestari servicii	debit - 3.331,36 lei, penalități - 5.353,87 lei			3.072,59 lei		acțiune admisă.	s-a început procedura de executare silită
18	Judecătoria Sector 6, 18834/303/2009 - fond	INFOCOM SRL, București	comercial, pretenții, prestari servicii	debit - 3.618,92 lei, penalități - 5.975,35 lei			6.419,25 lei		acțiune admisă.	dosar executare silită nr. 394/2012
19	Judecătoria Tg. Jiu 17487/318/2011	NYNMETAL SRL,	comercial, pretenții, prestari servicii	debit - 85.312 lei					acțiune admisă.	procedura de executare silită finalizată cu încasarea debitului
20	Judecătoria Buzău 4017/200/2012	ROVIP SRL	comercial, pretenții, prestari servicii	debit - 1142,40 lei, penalități - 256,05 lei					acțiune respinsă	se va relua procedura
21	Judecătoria Făgăraș 3597/226/2011	PIROCHIM SA VICTORIA	comercial, pretenții, prestari servicii	debit - 23.302 lei, penalități - 27.135 lei					admis acțiunea	în curs de executare silită
22	Judecătoria Brașov 34566/197/2011	INFRA CONSULT SRL	comercial, pretenții, prestari servicii	debit - 48.308,69 lei,					acțiune respinsă	s-a achitat debitul
23	Judecătoria Sector 3 42973/301/2011	CHIMOPAR SA	comercial, pretenții, prestari servicii	debit - 26.210,00 lei, penalități - 4.988,03 lei					acțiune admisă	s-a achitat debitul fără penalități
24	Tribunalul Brașov, 7567/62/2010 - fond	NITROPOROS SRL, Făgăraș,	comercial, pretenții, prestari servicii	debit - 1.128.540,43 lei penalități - 422.310,26 lei					acțiune perimată	s-a depus o nouă acțiune p. diferență.
25	Judecătoria Sector 6, 1840/303/2010 - fond	VICTORIA SA, București	comercial, pretenții, prestari servicii	dobânzi - 1.513,20 lei					acțiune admisă.	dobânzi achitate
26	Judecătoria Sector 6, 13879/303/2010	UPRUC RAMA SA, Făgăraș	comercial, pretenții, prestari servicii	debit - 9.930,96 lei					acțiune admisă.	debit achitat
27	Judecătoria Sector 6, 3830/303/2010 - fond	DOMUS EXPERT SRL, Sibiu,	comercial, pretenții, prestari servicii	debit - 963,38 lei dobânzi - 736,99 lei					stins prin plată.	

SC IPROCHIMA SA
Note explicative la 31.12.2012

28	Judecătoria Chişineu Criş 760/55/2010 - fond	PETROTUR SRL WEST PETROL RAFINARE SRL Chişineu Criş	comercial, pretenţii, prestari servicii	dobinzi – 4.605,93 lei					acţiune admisă.	achitat
29	Tribunalul Braşov, 7848/62/2011 – fond	NITROPOROS SRL Făgăraş,	comercial, pretenţii, prestari servicii	penalităţi – 783.191,00 lei			776.86 4,81 lei	definitivă şi irevocabilă	acţiune admisă	la biroul executorului judecătoresc în curs de executare silită
30	Tribunalul Bucuresti 33758/3/2011- fond	Office XXL SRL	evacuare						respingerea acţiunea	rămas fără obiect prin falimentul pînă
31	Tribunalul Bucuresti 33757/3/2011- fond	EVELIN COM IMPEX SRL	comercial obligatie de a face						14.02.2013	
32	Tribunalul Suceava 4582/86/2012	Office XXL SRL	comercial, faliment,	debite – 30.611,10 lei					închisă procedura	radiat debitoarea la ORC
33	Judecătoria Craiova 26550/215/2012	INTERECHIPAM ENT SRL	comercial, pretenţii, prestari servicii	debite – 146.360,80 lei penalităţi – 159.763,61 lei					27.03.2013	
34	Judecătoria Sector 2 30460/300/2012	SILENCE SECURITY SRL	comercial, pretenţii, prestari servicii	debite – 4.572,68 lei penalităţi – 5.012,80 lei					18.03.2013	
35	Judecătoria Sector 2 30221/300/2012	P.F. Stănescu Dan Ionel	comercial, pretenţii, prestari servicii	debite – 5.438,96 lei penalităţi – 1.615,35 lei					15.05.2013	
II.	Dosare in care IPROCHIM este PĂRĂTĂ:									
1	Judecătoria Sector 1 - fond, 14612/2004 (13751/299/2004) Tribunalul Bucureşti - recurs, 458/2005 (3144/3/2005)	ALLIANZ – TIRIAC ASIGURĂRI SA Bucureşti	civil, pretenţii, daune accident auto	daune – 4.444,55 lei, dobînda legală, cheltuieli de judecată – 813,40 lei,					suspendat – prin falimentul asigurătorului	
2	Tribunalul Bucureşti - fond, Curtea de Apel Bucureşti - apel, Înalta Curte de Casaţie şi Justiţie - recurs, 25047/3/2007	RENNER Zsuzsanna	civil, revendicare imobil pe Legea 10 / 2001					definitivă şi irevocabilă	acţiune admisă.	procedura de soluţionare a notificării pe legea nr. 10/2011 în curs.
3	Judecătoria Sector 6 - fond, Tribunalul Bucureşti - apel, 3162/303/2008	MARCON SERVICII ŞI PRODUCŢIE IMPEX SRL Bucureşti	civil, servitute,					definitivă şi irevocabilă	acţiune respinsă	
4	Tribunalul Iaşi - fond, 7342/99/2008 Tribunalul Bucureşti - declinare, 14779/3/2009	HEROVANU Lorica şi HEROVANU Bogdan Radu	civil, obligaţie de a face şi pretenţii daune						acţiune admisă în parte	procedura de soluţionare a notificării pe legea nr. 10/2011 în curs.
5	Tribunalul Bucureşti - fond, 27636/3/2009	CRAJA Viorel – Nicolae	muncă şi asigurări sociale, pretenţii salariale.						acţiune admisă împotri	Iprochim S.A. a fost scoasă din cauză

									va C.L. Pensii	
6	Tribunalul București - fond, 25860/3/2010 Curtea de Apel București,	POPESCU Alexandru	muncă și asigurări sociale, pretenții salariale.						acțiune respinsă	recurs declarat de Popescu și respins
7	Judecătoria Sector 1 - fond, 4829/299/2010, Tribunalul București, declinare, 44279/3/2010	EXPERT VALUAȚION SRL București,	civil, obligație de a face (încheiere contract vânzare-cumpărare imobil)						acțiune respinsă	cu drept de apel
8	Curtea de Apel București, 5827/2/2010 Înalta Curte de casație și justiție - recurs	SIAD ROMÂNIA SRL	contencios administrativ, emitere răspuns						acțiune respinsă	recurs respins
9	Judecătoria Sector 6, 9804/303/2011	Office XXL SRL	ordonanță președințială						acțiune respinsă	
10	Judecătoria Sector 6, 9266/303/2011 Tribunalul București-fond 1751/3/2012	Office XXL SRL	obligație de a face						cerere anulată	
11	Judecătoria Cluj 30995/211/2011	RENNER Zsuzsanna	aplicare amendă civilă						cerere admisă în parte	
12	Tribunalul București-fond 55253/3/2011	PANA Stelea	contestatie decizie concediere						18.02.2013	
13	Tribunalul București - fond 1751/3/2012	Office XXL SRL	obligație de a face						cerere anulată	
14	Tribunalul București-fond 4154/3/2012	LASCU Aurel	actiune in anulare Hotarare A.G.A. și C.A.						acțiune respinsă	
15	Curtea de Apel București 7739/2/2012	POPESCU Alexandru	muncă și asigurări sociale, pretenții salariale, contestație în anulare						acțiune respinsă	
16	Tribunalul București-fond 363/3/2013	IUȘUT Mihail PANA Stelea	contencios anulare act administrativ						10.02.2014.	Figurează ca pîrit și M.E.C.M.A.

(*) – se va detalia natura litigiului, iar in cazul in care litigiul e de natura patrimoniala, se va indica suma ce face obiectul litigiului si actul sau faptul juridic ce a dat nastere litigiului;

(**) – se va indica daca exista sentinte definitive, definitive si irevocabile si daca sunt puse in executare.

Ciontea Danut Adrian,

Președinte Consiliu Administrație

Hutter Ioana,

Director economic

NOTA 7: ACȚIUNI ȘI OBLIGAȚIUNI

a) **Capitalul social** al societății este în suma de 816397,5 lei, corespunzător unui număr de 326.559 acțiuni cu o valoare nominală de 2,5 lei/acțiune.

În anul încheiat la data de 31 Decembrie 2012 nu s-au emis acțiuni noi, astfel că numărul de acțiuni comune a rămas neschimbat. Aceste acțiuni sunt ordinare prin caracterul lor descris în Statutul societății; conferă un singur drept de vot și nu au caracter convertibil în obligațiuni.

Structura acționariatului înregistrată la O.N.R.C. la data de 21.12.2012 se prezintă astfel:

NUME	NUMĂR ACȚIUNI	PROCENT,%
MECMA	238.364	72,9926
Cojocaru Dan	57.218	17,5215
Persoane fizice	29788	9,1218
Persoane juridice	1189	0,3641
TOTAL	326.559	100,0000

b) **Obligațiuni**

Societatea nu a emis obligațiuni până la 31 Decembrie 2012.

Ciontea Danut Adrian,
Președinte Consiliu Administrație

Hutter Ioana
Director economic

NOTA 8: INFORMAȚII PRIVIND SALARIATII, ADMINISTRATORII ȘI DIRECTORII

a) Salarizarea directorilor și administratorilor

Sumele plătite administratorilor și directorilor în anul 2012 sunt :

1. consiliul de administrație 99756.00 lei

Societatea nu deține obligații contractuale către foști directori și administratori și nu a acordat avansuri sau credite actualilor directori și administratori. Societatea nu are asumate obligații viitoare de natura garanțiilor în numele administratorilor.

c) Salariați

La data de 31 Decembrie 2012 numărul efectiv al salariaților societății este de 160 de persoane, din care cu studii superioare 88 de persoane și 72 de persoane cu studii medii, iar numărul mediu este de 122 persoane.

În exercițiul financiar 2012 s-au înregistrat cheltuieli cu salariile în valoare totală de 3851037.00 lei și respectiv cheltuieli cu asigurările sociale și de sănătate în valoare de 1097549.30 lei.

Societatea nu are un program de pensii viitoare pentru personal, astfel că participa la Programul Național de Pensii, conform legislației în vigoare.

Ciontea Danut Adrian,
Președinte Consiliu Administrație

Hutter Ioana ,
Director economic

NOTA 9: ANALIZA PRINCIPALILOR INDICATORI ECONOMICO – FINANCIARI

	2012
1. Indicatori de lichiditate	
a) Lichiditate generală = Active circulante / Datorii curente	4.28
b) Lichiditate imediată = (Active circulante – Stocuri) / Datorii curente	3.45
c) Rata solvabilității generale = Active totale / Datorii totale	99.69
2. Indicatori de risc	
a) Gradul de indatorare Capital imprumutat / Capital propriu *100	0
<i>sau</i> Capital imprumutat / Capital angajat *100	0
<i>unde</i> capital angajat = capital imprumutat + capital propriu	
3. Indicatori de activitate (indicatori de gestiune)	
a) Viteza de rotatie a debitelor - clienti Sold mediu clienti / Cifra de afaceri *365	124
b) Viteza de rotatie a creditelor – furnizori Sold mediu furnizor / Achizitii de bunuri (fara servicii) *365	88.38
4. Indicatori de profitabilitate	
a) Rentabilitatea capitalului angajat Profitul net + Chelt. dobanda + Impozit profit / Capitalul angajat	0
b) Marja bruta din vânzari Profit brut din vânzari / Cifra de afaceri	0,0018

Comentarii:

Indicatorii de solvabilitate arată că pentru fiecare leu datorie curentă există 4.28 lei din activele circulante pentru acoperire și 3.45 lei din active circulante minus stocuri, ceea ce conduce la concluzia că activitatea este eficientă și de perspectivă.

Având în vedere că societatea a renunțat în anul 2011 la creditul bancar, indicatorii de risc sunt neconcludenți, iar gradul de îndatorare la 31.12.2012 era zero.

Situația este susținută și de indicatorii privind perioada de recuperare a creanțelor – 124 zile, cât și perioada de rambursare a datoriilor – 88,38 zile, în condițiile date de criza economică.

Pondere mică a profitului în capitalul angajat se explică prin faptul că prin reevaluarea terenurilor și a clădirilor în 2011, capitalul propriu a crescut foarte mult.

Ciontea Danut Adrian,

Președinte Consiliu Administrație

Hutter Ioana,

Director economic

NOTA 10: ALTE INFORMAȚII

- **Informații cu privire la prezentarea societății**

Societatea comercială IPROCHIM SA, cu sediul în București, str. Mihai Eminescu nr. 19 - 21, sector 1, a fost înființată prin HG nr.156/ 07.03.1991 și a fost înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J40/ 6485/ 1991 la data de 15.07.1991.

Conform Nomenclatorului formelor de proprietate, IPROCHIM SA este încadrată ca societate comercială cu proprietate majoritară de stat (capital social de stat 72,993 %), având ca activitate principală, proiectarea, după cum reiese din statut și ca activitate secundară cercetarea&dezvoltare.

Întreaga activitate a IPROCHIM SA s-a desfășurat cu respectarea cadrului legislativ general, impus de prevederile Legii 15/ 1990 și a Legii 31/ 1990 (modificată și republicată), care reglementează condițiile de funcționare a acestora, precum și răspunderea și controlul asupra modului de gospodărire a patrimoniului societăților comerciale.

Organizarea contabilității IPROCHIM SA s-a realizat prin punerea în aplicare a prevederilor legii Contabilitatii nr. 82/ 1991 actualizată și completată prin Ordonanța Guvernului nr. 80/1996 aprobată prin Legea nr.420/ 2004 și a tuturor actelor normative în vigoare emise de Guvernul României și de forurile competente, pentru acest domeniu.

Activitatea se desfășoară în :

- BUCUREȘTI:
 - Sediul M. Eminescu 19-21 sector 1 – activitate de inginerie tehnologică, utilaj, construcții-instalații
 - Sediul Calea Plevnei 137 C sector 6 – activitate de închiriere spații
- IASI: sediul C. Negri 48 – activitate de închiriere spații
- CLUJ: sediul N. Cristea 17-19 – activitate de închiriere spații
- SIBIU: sediul Dr. I. Ratiu – activitate de închiriere spații .

Nu au personalitate juridică, toate fiind declarate puncte de lucru, din punct de vedere fiscal.

- **Informații privind relațiile cu filialele, întreprinderi asociate sau cu alte întreprinderi în care se dețin titluri de participare strategice=nu este cazul.**

- **Informații referitoare la impozitul pe profit**

Reconcilierea între rezultatul exercițiului și rezultatul fiscal, așa cum este prezentat în declarația de impozit pe profit, este după cum urmează în tabelul de mai jos:

	Exercițiul financiar încheiat la 31.Decembrie 2012
Venituri exploatare	7383941
Venituri financiare	74406
Venituri extraordinare	0
TOTAL venituri	7458347
Cheltuieli exploatare	8756335
Cheltuieli financiare	1892
Cheltuieli extraordinare	0
TOTAL cheltuieli	8758227
Profit/Pierdere	-1299880
Deduceri	0
Venituri neimpozabile	0
Total cheltuieli nedeductibile	1105607
Profit impozabil	-541167

- **Cifra de afaceri**

Societatea a realizat în 2012 o cifră de afaceri netă în valoare de 7284968.87 lei.

- **Onorariile plătite auditorilor**

IPOCHIM S.A. București a înregistrat în anul 2012 cheltuieli cu servicii de audit în valoare de 29.016 lei , din care:

- audit intern (contract firmă audit)	17.856 lei
- audit situații financiare anuale și semestriale	11.160 lei.

- **Angajamente acordate**

La data de 31 Decembrie 2012 societatea nu mai avea nici un credit angajat.

- **Angajamente primite**

La 31 Decembrie 2012, IPOCHIM S.A. nu avea alte angajamente primite decât cele ferme, exprimate în situațiile financiare anuale.

- **Registreele societatii**

La 31.12.2012 societatea are completate la zi Registrul Inventar, Registrul Jurnal, Registrul cu procesele verbale ale Consiliului de Administratie, Registrul cu procesele verbale ale Adunarii Generale ale Actionarilor, Registrul unic de control.

Ciontea Danut Adrian,
Președinte Consiliu Administrație

Hutter Ioana,
Director economic

