

CONSILIUL de ADMINISTRAȚIE
al S.C. IPROCHIM S.A.

Către

ADUNAREA GENERALĂ ORDINARĂ A ACȚIONARILOR
din 10 / 12 ianuarie 2012

NOTĂ

(potrivit art. 1 din Hotărârea nr. 1 / 29.09.2011. a A.G.O.A.)

referitoare la pct. 2 de pe ordinea de zi a ședinței A.G.O.A. din 10 / 12 ianuarie 2012

(Prezentarea, analiza și pronunțarea asupra informării solicitate de Adunarea Generală a Acționarilor cu privire la îmbunătățirea situației recuperării creanțelor restante, a acțiunilor judiciare întreprinse în legătură cu recuperarea creanțelor restante și evoluția cifrei de afaceri și a celorlalți principali indicatori economici pe ultimii 5 ani)

Consiliul de Administrație al S.C. IPROCHIM S.A., societate avînd sediul social în BUCUREȘTI, Sector 1, str. Mihai Eminescu, nr. 19-21, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lîngă Tribunalul București sub număr de ordine J40 / 6485 / 15.07.1991, Cod Unic de Înregistrare 457747, atribut fiscal RO, avînd în vedere prevederile art. 1 din hotărîrea nr. 1 / 29.09.2011. a Adunării Generale Ordinare a Acționarilor, prin care se solicită întocmirea și prezentarea a unei documentații justificative referitoare la:

- a) - îmbunătățirea situației recuperării creanțelor restante,
- b) - acțiunile judiciare întreprinse în legătură cu recuperarea creanțelor restante,
- c) - evoluția cifrei de afaceri și a celorlalți principali indicatori economici pe ultimii

5 ani,

prin prezenta, aduce la cunoștința acționarilor următoarele:

S.C. IPROCHIM S.A. a fost fondată în anul 1948 ca institut de inginerie tehnologică și proiectare capabil să elaboreze documentații tehnico-economice necesare promovării și dezvoltării industriei chimice din România.

În 1991, în baza Legii nr. 15 / 1990 privind reorganizarea unităților economice de stat ca regii autonome și societăți comerciale, prin H.G. nr. 156 / 07.03.1991, se înființează societatea comercială IPROCHIM S.A. București, cu sediul actual în Municipiul București, str. Mihai Eminescu nr.19-21, Sector 1, prin preluarea integrală a activului și pasivului Institutului de Inginerie Tehnologică și Proiectare pentru Industria Chimică - IITPIC - București, care de la aceeași dată și-a încheiat activitatea.

S.C. IPROCHIM S.A. a fost înmatriculată la Oficiul Registrul Comerțului al Mun.București sub nr. J40 / 6485 / 1991 din 15.07.1991.

S.C. IPROCHIM S.A. înregistra:

- la data de 30.06.2009. un număr de 82 de activități înscrise în actul constitutiv al societății actualizat la data de 27.04.2009., iar

- la data de 31.12.2009. un număr de 280 de activități înscrise în actul constitutiv al societății actualizat la data de 21.09.2009.

IPROCHIM a deținut până în anul 1990 supremația pe piața din domeniu acoperind cvasitotalitatea cererilor pentru lucrările de proiectare din industria chimică și petrochimică românească în calitate de proiectant general și de specialitate.

După anul 1990, societatea și-a desfășurat activitatea în sistem concurențial, clienții săi fiind toate societățile cu profil chimic, petrochimic sau înrudite cu acesta, din țară și străinătate.

Clienților tradiționali li s-au adăugat, în ultimii ani, alți solicitanți pentru noile domenii abordate reprezentate în special de lucrări de evaluare active și afaceri precum și lucrările de ingineria mediului în scopul respectării legislației de mediu.

În ultimii ani IPROCHIM și-a extins domeniile de activitate, prin prestarea de lucrări de inginerie în ramuri conexe ca: industria materialelor de construcții, industria energetică, industria nucleară, etc.

A fost de asemenea creat un grup de specialiști care prestează activități de inspecție în domeniul transportului mărfurilor periculoase (ADR) și a instalațiilor și echipamentelor utilizate în scopul limitării emisiilor de compuși organici volatili (COV).

IPROCHIM are clienți care sunt fie organisme de stat: Ministerul economiei și Comerțului, Ministerul Educației și Cercetării – lucrări de strategie și de cercetare-dezvoltare – fie firme cu capital majoritar de stat sau private, de pe tot cuprinsul țării, în acest sens fiind un avantaj și existența punctelor de lucru de la Iași, Cluj și Sibiu.

IPROCHIM este recunoscut ca o marcă de prestigiu și în străinătate, având contracte cu investitori străini pentru lucrări cu amplasamente în țară și în afara țării.

Având în vedere specificul activității de bază, în anul 2011 s-au făcut eforturi susținute pentru recuperarea creanțelor restante, fie prin încasare directă în contul societății, fie prin compensare, cum a fost în cazul Oltchim și Nitroporos, când au fost găsiți clienți care au preluat marfa de la aceste societăți și au plătit direct în contul nostru.

Evoluția recuperării creanțelor restante în anul 2011 se prezintă astfel:

- Sold la 01.01.2011 - 2.420.000 lei,
- Sold la 01.07.2011 - 2.286.000 lei,
- Sold la 01.10.2011 - 1.248.000 lei,

În cazul în care nu s-au putut recupera creanțele pe cale amiabilă, s-au făcut demersurile legale pentru acționarea în judecată a clienților rău-plătici și anume: notificări, convocări la conciliere și acțiuni judiciare.

Situația acțiunilor în instanță se prezintă astfel în anul 2011:

- Sold la 01.01.2011 - 1.075.310 lei,
- Sold la 01.07.2011 - 647.027 lei,
- Sold la 01.10.2011 - 269.518 lei.

Prin acțiunile întreprinse s-au recuperat cca 624 mii lei de la Oltchim și 1.508 mii lei de la Nitroporos numai în cursul anului 2011.

Precizăm că la nivelul societății sunt în curs de soluționare cereri formulate în temeiul Legii nr. 10 / 2001, O.U.G. nr. 94 / 2000 și Legii nr. 247 / 2005., prin care sunt vizate active ale societății după cum urmează:

a) - teren în suprafață de 789,00 mp. (situat la sediul secundar din Mun. Iași, str. Costache Negri, nr. 48, Jud. Iași, reprezentând cotă-parte din suprafața sediului secundar), revendicat de HEROVANU BOGDAN RADU și HEROVANU LORICA, în temeiul Legii nr. 10 / 2001, prin NOTIFICAREA înregistrată cu nr. 189 / 2001 la B.E.J. ANDREI CEZAR;

b) - teren în suprafață de 1634,00 mp. (situat la sediul secundar din Mun. Sibiu, str. Dr. Ion Rațiu nr. 4-6, Jud. Sibiu, reprezentând întreaga suprafață a sediului secundar) revendicat de MITROPOLIA ARDEALULUI – Arhiepiscopia Ortodoxă Română Sibiu care a depus o ÎNȘTIINȚARE (înregistrată cu nr. 536 / 08.05.2006. la S.C. IPROCHIM S.A.) privind depunerea la Comisia specială a cererii nr. 685326 / 2006 de retrocedare imobil, conf. O.U.G. nr. 94 / 2000 și Legii nr. 247 / 2005. NOTĂ: prin Adresa nr. 685335 / C / 18.11.2010. Comisia specială de retrocedare ne-a comunicat dosarul aferent cererii de retrocedare în vederea soluționării parțiale a acesteia cu privire la imobilele deținute de societate;

c) - teren în suprafață de 1713,60 mp. (situat la sediul secundar din Mun. Cluj-Napoca, str. Borzești, nr. 17-19, Jud. Cluj, reprezentînd cotă-parte din suprafața sediului secundar) revendicat de RENNER ZSUZSANNA (moștenitoarea lui RENNER ERWIN), în temeiul Legii nr. 10 / 2001, prin NOTIFICAREA înregistrată cu nr. 1029 / 26.07.2001. la B.E.J. STOLNEANU MARIUS ROMEO.

Evoluția cifrei de afaceri și a principalilor indicatori în perioada 01.01.2006 - 30.06.2011 se prezintă astfel:

INDICATORI	31.12.2006	31.12.2007	31.12.2008	31.12.2009	31.12.2010	31.06.2011
CIFRA DE FACERI	14.841.081	14.922.357	11.705.320	10.369.003	8.739.832	3.955.716
VENITURI DIN EXPLOATARE	15.299.811	15.381.166	12.795.717	9.942.851	9.053.195	4.365.607
CHELTUIELI DIN EXPLOATARE	12.655.609	14.049.756	12.787.530	10.137.089	8.851.218	4.351.500
VENITURI FINANCIARE	98.241	233.664	331.106	359.743	133.766	124.266
CHELTUIELI FINANCIARE	62.800	25.488	17.417	27.249	- 6.977	4.873
NUMAR MEDIU DE SALARIATI	363	340	262	229	157	165
PRODUCTIVITATEA MUNCII (medie lunara)	3.512	3.770	4.070	3.618	4.805	4.410
PROFITUL BRUT	2.679.643	1.539.586	321.876	138.256	342.720	133.500
%	17,51	10,01	2,52	1,39	3,79	3,06

S.C. IPROCHIM S.A.
CONSILIUL de ADMINISTRAȚIE
prin Gabriel Răsvan TOADER - Președinte

AVIZAT:

Director Economic,
ec. Ioana HUTTER

Oficiul Juridic,
c.j. Mihai-Rareș BANU-UNTARU