	<p>“Servicii de pază, protecție, servicii de paza prin monitorizare video de la distanta, servicii de instalare si mentenanta a sistemelor de securitate si servicii de interventie rapida“:</p> <p>Lot nr. 1: servicii de pază și protecție pentru sediul din Bucuresti – str. Mihai Eminescu nr. 19-21 și servicii de paza prin monitorizare video de la distanta, servicii de instalare si mentenanta a sistemelor de securitate si interventie rapida pentru sediul din Bucuresti – Calea Plevnei nr. 137C;</p> <p>Lot nr. 2: servicii servicii de paza prin monitorizare video de la distanta, servicii de instalare si mentenanta a sistemelor de securitate si interventie rapida la sediul din Iasi, str. Costache Negri nr. 48.</p>	24.03.2023
---	--	------------

CONTRACT DE SERVICII

nr. data

1. PĂRȚILE CONTRACTANTE.

IPOCHIM S.A., cu sediul in str. Mihai Eminescu nr.19-21, Sector 1, București cod 010512, număr de înmatriculare J40/6485/1991, CUI RO457747, cont deschis la reprezentata prin, Director General, în calitate de Beneficiar.

și

....., cu sediul in, număr de înmatriculare, C.U.I., cont trezorerie:-deschis la, reprezentată prin, în calitate de administrator, denumită în continuare **Prestator**.


2. Definiții.

2.1 În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) contract – prezentul contract și toate anexele sale;
- b) beneficiar și prestator – părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c) prețul contractului – prețul plătit prestatorului de către beneficiar, în baza contractului, pentru îndeplinirea integral și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d) servicii – activități a căror prestare face obiect al contractului;
- e) produse – echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;
- f) forța majoră – reprezintă o împrejurare de origine extremă, cu caracter extraordinar, imprevizibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respective, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe natural, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extreme de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- g) zi – zi calendaristică, an – 365 de zile.

3. Interpretare.

3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

	<p>“Servicii de pază, protecție, servicii de paza prin monitorizare video de la distanta, servicii de instalare si mentenanta a sistemelor de securitate si servicii de interventie rapida”:</p> <p>Lot nr. 1: servicii de pază și protecție pentru sediul din Bucuresti – str. Mihai Eminescu nr. 19-21 și servicii de paza prin monitorizare video de la distanta, servicii de instalare și mentenanta a sistemelor de securitate și interventie rapida pentru sediul din Bucuresti – Calea Plevnei nr. 137C;</p> <p>Lot nr. 2: servicii servicii de paza prin monitorizare video de la distanta, servicii de instalare și mentenanta a sistemelor de securitate și interventie rapida la sediul din Iasi, str. Costache Negri nr. 48.</p>	24.03.2023
---	--	------------

3.2. Termenul ”zi” sau ”zile” sau orice referire la zile reprezintă zilele calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

4. Obiectul contractului

4.1. Prestatorul se obligă să păstreze ”Servicii de pază și protecție” cf. Legii nr. 333/2003 și celorlalte norme de aplicare, privind paza obiectivelor bunurilor și valorilor.

Prestatorul dispune pentru derularea acestui contract de mijloacele și echipamentele necesare și de personal calificat, disponibil 24 ore/zi, în regim permanent.

4.2. Beneficiarul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

5. Valoarea contractului.

5.1. Tariful orar, convenit pentru -----).

5.2. Valoarea totală a contractului pentru perioada este de ----- (*fără TVA*), respectiv:

- a) pentru LOTUL nr. 1 _____
- b) pentru LOTUL nr. 2 _____.

5.3. Valoarea totală a contractului se va plăti Prestatorului de către Beneficiar în tranșe lunare, potrivit tarifului orar și pontajului lunar de ore aferent fiecărui lot, la care se adaugă TVA de 19%.

5.4. Valoarea totală a contractului cu TVA este: _____ lei, care se va plăti în tranșe lunare, potrivit prevederilor pct. 5.3.

6. Durata contractului.

6.1. Durata prezentului contract este de **24 luni**, începând de la data de

6.2. Prezentul contract încetează să producă efecte la data de _____, cu posibilitatea de prelungire prin act adițional, conform legislației în vigoare, cu obligativitatea menținerii prețului din contract.

7. Executarea contractului.

Executarea contractului începe după semnarea contractului de ambele părți.


8. Documentele contractului.

Documentele contractului, parte integrantă a acestuia, sunt:

- a) - oferta tehnică și financiară depusă de Prestator, înregistrată cu nr. _____
- b) - raportul de activitate lunar și pontajul de pază, prezentate de Prestator și acceptate de Beneficiar, alte situații centralizatoare ori documente prevăzute în contract,
- c) - orice alt document specific activităților prestate, prevăzute de legislația în vigoare aplicabilă.

9. Obligațiile Prestatorului.

9.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele și/ sau performanțele în vigoare.

	<p>“Servicii de pază, protecție, servicii de paza prin monitorizare video de la distanta, servicii de instalare si mentenanta a sistemelor de securitate si servicii de interventie rapida“:</p> <p>Lot nr. 1: servicii de pază și protecție pentru sediul din Bucuresti – str. Mihai Eminescu nr. 19-21 și servicii de paza prin monitorizare video de la distanta, servicii de instalare si mentenanta a sistemelor de securitate si interventie rapida pentru sediul din Bucuresti – Calea Plevnei nr. 137C;</p> <p>Lot nr. 2: servicii servicii de paza prin monitorizare video de la distanta, servicii de instalare si mentenanta a sistemelor de securitate si interventie rapida la sediul din Iasi, str. Costache Negri nr. 48.</p>	24.03.2023
---	--	------------

9.2. Prestatorul are obligația de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat.

9.3. Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, material, echipamentele și orice alte asemenea, cerute de și pentru contract.

9.4. Agenții de pază vor executa măsurile ce decurg din consemnul postului pentru prevenirea producerii de incendii, explozii, distrugerii sau degradări de bunuri; iar în cazul producerii acestora să ia măsuri de salvare a persoanelor și bunurilor, de conservare a urmelor, de reținere a eventualilor făptuitori și identificarea martorilor oculari.

9.5. Prestatorul va asigura interventia și monitorizarea în caz de urgență, la solicitarea agentului de pază, maxim de promptitudine, într-un timp cât mai scurt posibil.

9.6. Prestatorul va asigura pregătirea de specialitate a agenților implicați în serviciile prestate, dotarea acestora cu uniforma și mijloace de pază, conform legislației în vigoare.

9.7. Prestatorul va garanta păstrarea secretului profesional cu privire la datele legate de activitatea Beneficiarului și a obiectivelor în sine.

9.8. Prestatorul se obligă să respecte reglementările referitoare la condițiile de muncă și protecția muncii și după caz, standardele internaționale agreate cu privire la forța de muncă.

Prestatorul are dreptul sa factureze serviciile prestate conform documentelor justificative prezentate (raport de activitate lunar, pontaj de paza, alte situatii centralizatoare) si aprobate de BENEFCAR din care sa rezulte efectuarea serviciilor de paza, patrulare si interventie operativa.

9.9. Prestatorul se obliga sa presteze serviciile la standardele si sau performantele prezentate in prezentul contract.

9.10. Prestatorul se obliga sa asigure resursele umane si materiale necesare pentru realizarea obiectului contractului, punand la dispozitie personal de paza calificat si cu atestarile in conformitate cu reglementarile in vigoare.


9.11. Prestatorul se obliga sa inlocuiasca personalul de paza indicat de catre BENEFCAR, ca urmare a manifestarii unui comportament inadecvat, sau, dupa caz, ca urmare a unei calitati necorespunzatoare a serviciilor prestate.

9.12. Prestatorul se obliga sa verifice cu regularitate si celeritate starea fizica, psihica si emotionala a personalului propriu si sa adopte toate masurile ca personalul de paza sa fie in stare fizica si psihica corespunzatoare fu exercitarea sarcinilor de serviciu.

9.13. Prestatorul se obliga sa asigure personalul de paza in conformitate cu prevederile contractuale si cele ale planului de paza intocmit de catre BENEFCAR, impreuna cu Prestatorul, in conditiile legislatiei aplicabile.

9.14. Prestatorul are obligatia sa asigure pregatirea teoretica si fizica de specialitate a agentilor de paza implicati in serviciile prestate potrivit acestui Contract, dotarea acestora cu mijloace de paza si uniforma.

9.15. Prestatorul are obligatia de a inlocui in termen de 24 de ore oricare dintre angajatii sai ce efectueaza paza in unitatile Beneficiarului, daca reprezentantii acestuia din administratia centrala ii anunta despre conduita necorespunzatoare a acestora sau despre incalcarea sarcinilor de serviciu.

	<p>“Servicii de pază, protecție, servicii de paza prin monitorizare video de la distanta, servicii de instalare si mentenanta a sistemelor de securitate si servicii de interventie rapida”:</p> <p>Lot nr. 1: servicii de pază si protecție pentru sediul din Bucuresti – str. Mihai Eminescu nr. 19-21 si servicii de paza prin monitorizare video de la distanta, servicii de instalare si mentenanta a sistemelor de securitate si interventie rapida pentru sediul din Bucuresti – Calea Plevnei nr. 137C;</p> <p>Lot nr. 2: servicii servicii de paza prin monitorizare video de la distanta, servicii de instalare si mentenanta a sistemelor de securitate si interventie rapida la sediul din Iasi, str. Costache Negri nr. 48.</p>	<p>24.03.2023</p>
---	--	-------------------

9.16. Prestatorul are obligatia sa anunte in scris Beneficiarul cu cel putin 2 zile inainte despre orice schimbare in componenta efectivelor care asigura paza in temeiul acestui Contract precum si despre producerea unor evenimente deosebite sau abateri pe timpul serviciului acestora, care au legatura cu serviciile de paza care fac obiectul acestui Contract, cu exceptia cazurilor de forta majora cand informarea va fi facuta intr-un termen rezonabil.

9.17. Prestatorul are obligatia de a comunica Beneficiarului, in termen de 48 de ore de la semnarea Contractului, lista cu agentii de paza repartizati pentru fiecare obiectiv in parte, programul de lucru al acestora, extrasul REVISAL pentru fiecare ocupant al fiecarui post de paza, cazierul judiciar al fiecarei persoane nominalizate, precum si o declaratie din care sa rezulte ca sunt indeplinite la zi cerintele legale privind medicina muncii si protectia muncii pentru fiecare ocupant al posturilor de paza.

9.18. Prestatorul are obligatia de a asigura in permanenta numarul de posturi de paza asumate prin oferta tehnica, invocarea unor indisponibilitati temporare cauzate de evenimente precum greva propriilor angajati, concediile medicale si concediile de odihna, etc. nefiind de natura sa il exoneraze pe Prestator de suportarea tuturor prejudiciilor cauzate de o atare conduita necorespunzatoare a personalului propriu.

9.19. Prestatorul are obligatia sa acorde sprijin Beneficiarului la intocmirea si avizarea planurilor de paza a obiectivelor si impreuna sa stabileasca dispozitivul de paza, necesarul de mijloace si amenajari tehnice de paza si alarmare cat si alte masuri, care sa asigure securitatea deplina a obiectivului pazit.

9.20. Prestatorul are obligatia de a se asigura ca personalul de paza nominalizat cunoaste si intelege care este misiunea sa, prevazuta in caietul de sarcini si ca sefii de tura isi cunosc sarcinile, competentele si responsabilitatile specifice acestui contract, prevazute in caietul de sarcini.


9.21. Prestatorul are obligatia de a asigura confidentialitatea oricaror date furnizate de catre BENEFCIAR, in scopul bunei desfasurari a contractului, precum si orice informatii la care agentii ar putea avea acces in cadrul indeplinirii obligatiilor profesionale contractuale.

9.22. Prestatorul are obligatia de a asigura paza si siguranta obiectivului, bunurilor si valorilor Beneficiarului si de a asigura integritatea acestora.

9.23. Prestatorul are obligatia sa sesizeze imediat atat Beneficiarul, cat si organele de politie, nurnai cu acordul scris prealabil al Beneficiarului, in legatura cu orice fapta de natura a prejudicia patrimoniul Beneficiarului, cu exceptia situatiilor in care aducerea la cunostinta organelor abilitate se necesita a fi facuta imediat (atac armat, jaf etc).

9.24. Prestatorul are obligatia sa anunte in termen de maxim 1 ora de la data luarii la cunostinta a oricaror evenimente, nereguli constatate cu ocazia derularii Contractului si/sau a producerii de evenimente urmate de pagube materiale sau care pun in pericol siguranta salariatilor sau clientilor, precum si masurile ce se impun. In acest sens, va acorda sprijin fizic, tehnic si logistic Beneficiarului pentru investigarea incidentelor de securitate produse.

9.25. Prestatorul va suporta contravaloarea pagubelor pricinuite bunurilor si valorilor din obiectivele detinute cu orice drept de catre BENEFCIAR, si a oricaror prejudicii directe sau indirecte, daca se dovedeste culpa sa, prin polita de asigurare civila - Anexa la prezentul Contract.

	<p>“Servicii de pază, protecție, servicii de paza prin monitorizare video de la distanta, servicii de instalare si mentenanta a sistemelor de securitate si servicii de interventie rapida”:</p> <p>Lot nr. 1: servicii de pază si protecție pentru sediul din Bucuresti – str. Mihai Eminescu nr. 19-21 si servicii de paza prin monitorizare video de la distanta, servicii de instalare si mentenanta a sistemelor de securitate si interventie rapida pentru sediul din Bucuresti – Calea Plevnei nr. 137C;</p> <p>Lot nr. 2: servicii servicii de paza prin monitorizare video de la distanta, servicii de instalare si mentenanta a sistemelor de securitate si interventie rapida la sediul din Iasi, str. Costache Negri nr. 48.</p>	24.03.2023
---	--	------------

9.26. Prestatorul are obligatia sa organizeze si sa efectueze controale privind modul de executare a serviciului de paza la obiectivele Beneficiarului.

9.27. Prestatorul se obliga sa respecte reglementarile Beneficiarului asumate odata cu semnarea prezentului Contract cu privire la accesul in incinta acestuia, in locatiile speciale, precum si orice alte reglementari/regulamente ce i-au fost puse in vedere cu privire la modul de desfasurare a activitatilor conform obiectului prezentului Contract.

9.28. Prestatorul se obliga sa asigure, in timp util, conform legii, asistenta si interventie in situatii conflictuale, prin echipaje specializate de interventie (echipate corespunzator), atunci cand viata persoanelor si siguranta bunurilor este in pericol.

9.29. Prestatorul are obligatia de a permite accesul persoanelor, mijloacelor de transport, materialelor si altor bunuri in conformitate cu planul de paza.

9.30. Prestatorul are obligatia de a respecta prevederile Legii nr. 333/2003 privind consemnul general si cele stabilite in planul de paza privind consemnele particulare ale fiecarui post de paza;

9.31. Prestatorul are obligatia de a contribui la prevenirea si stingerea incendiilor, pana la sosirea formatiunilor specializate si chiar dupa sosirea acestora, fara a neglija obligatiile de paza prevazute in planul de paza.

9.32. Prestatorul are obligatia ca, in cazul producerii unor evenimente nedorite, personalul care asigura paza si protectia obiectivului sa nu permita accesul in perimetrul respectiv, oricaror persoane, indiferent ca este vorba despre BENEFICAR si/sau angajatii acestuia, pana la sosirea organelor de ancheta.


9.33. Prestatorul are obligatia sa reactualizeze planul de paza si sa obtina avizul de specialitate al politiei ori de cate ori este nevoie, conform Legii nr. 333/2003.

9.34. Prestatorul are obligatia sa intocmeasca, împreună cu beneficiarul, si sa depuna spre avizare planul/planurile de paza. Suplimentar, Prestatorul are obligatia sa intocmeasca si sa puna in aplicare procedurile de acces control, situatii de urgenta, incidente de securitate fizica - ex. furt, efracție, modalitati de comunicare cu autoritatile.

9.35. Prestatorul este obligat sa nu efectueze modificari in dispozitivele de paza fata de cele comunicate initial Prestatorului pentru fiecare obiectiv in parte, decat cu notificarea prealabila a Prestatorului. Înlocuirea personalului de paza este posibila numai dupa transniterea catre Prestator a cazierului judiciar si extrasului REVISAL, precum si a documentelor care atesta calificarea noului personal pentru derularea activitatilor de paza.

9.36. Prestatorul este obligat sa asigure Beneficiarului personal de specialitate, avizat de organele de politie, echipat cu uniforma specifica, dotat cu mijloacele de aparare si imobilizare a infractorilor (baston de cauciuc sau tomfa), sa fie dotat cu mijloacele de comunicare (radiotelefoane portabile, telefoane mobile) pentru legatura intre posturi, deservite obligatoriu prin intermediul unui dispecerat propriu, local, avizat in conditiile Legii 333/2003.

9.37. Prestatorul este obligat sa nu impuna tariful suplimentara pentru efectuarea de patruli in obiectivul de paza atunci cand exista indicii temeinice pentru depistarea persoanelor sau grupurilor de persoane predispușe a comite infractiuni de distrugere, furt, etc.

	<p>“Servicii de pază, protecție, servicii de paza prin monitorizare video de la distanta, servicii de instalare si mentenanta a sistemelor de securitate si servicii de interventie rapida”:</p> <p>Lot nr. 1: servicii de pază si protecție pentru sediul din Bucuresti – str. Mihai Eminescu nr. 19-21 si servicii de paza prin monitorizare video de la distanta, servicii de instalare si mentenanta a sistemelor de securitate si interventie rapida pentru sediul din Bucuresti – Calea Plevnei nr. 137C;</p> <p>Lot nr. 2: servicii servicii de paza prin monitorizare video de la distanta, servicii de instalare si mentenanta a sistemelor de securitate si interventie rapida la sediul din Iasi, str. Costache Negri nr. 48.</p>	24.03.2023
---	--	------------

9.38. Prestatorul se obliga sa despagubeasca Beneficiarul impotriva oricaror:

- i) - reclamatii si actiuni in justitie, ce rezulta din incalcarea unor drepturi de proprietate intelectuala (brevete, nurne, marci comerciale etc.) legate de sau in legatura cu echipamentele, materialele, instalatiile sau utilajele folosite pentru sau in legatura cu produsele achizitionate/serviciile executate, si
- ii) - daune-interese, costuri, taxe si cheltuieli de orice natura, aferente, cu exceptia situatiei in care o astfel de incalcare rezulta din respectarea caietului de sarcini intocmit de catre BENEFCAR.

9.39. Prestatorul este pe deplin raspunzator pentru executia serviciilor asumate prin prezentul contract. Totodata, prestatorul este raspunzator atat de siguranta tuturor operatiunilor si metodelor de prestare utilizate, cat si de calificarea personalului folosit pe toata durata contractului.

10. Obligațiile Beneficiarului.

10.1. Beneficiarul se obligă să recepționeze serviciile prestate conform prevederilor prezentului contract.

10.2. Beneficiarul se obligă să plătească prețul către prestator în termen de 30 de zile de la emiterea facturii de către acesta.

10.3. Dacă Beneficiarul nu onorează facturile în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei prevăzute convenite, prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor. Imediat ce Beneficiarul onorează factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor în maxim 24 de ore.

10.4. Să prezinte prestatorului căile de acces în perimetrul păzit.

10.5. Să asigure condiții optime pentru desfășurarea activității specific de pază a agenților, în cabinele de pază sau locurile unde se desfășoară activitatea.

10.6. Să comunice, în timp util, prestatorului orice modificare adusa structurii obiectivului arătat în prezentul contract și/sau amenajărilor interioare aflate în incinta acestuia.


10.7. Să comunice prestatorului dacă în incinta obiectivului se află bunuri de valoare deosebită, documente secrete, produse toxice ori alte material sau produse periculoase.

10.8. Să comunice prestatorului orice nereguli constatate, referitoare la modul de derulare a prezentului contract sau în legătură cu deficiențele manifestate în exercitarea atribuțiilor profesionale și comportamentul agenților de pază.

11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor.

11.1. În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate, în prezentul contract atunci Beneficiarul are dreptul de a deduce din valoarea contractului, o penalitate de 0.01% pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor, dar nu mai mult decât contravaloarea obligațiilor neprestate.

11.2. În cazul în care Beneficiarul nu onorează obligațiile de plată în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acestuia îi revine obligația de a plăti, o penalitate de 0.01% pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor, dar nu mai mult decât contravaloarea obligațiilor neachitate.

	<p>“Servicii de pază, protecție, servicii de paza prin monitorizare video de la distanta, servicii de instalare si mentenanta a sistemelor de securitate si servicii de interventie rapida“:</p> <p>Lot nr. 1: servicii de pază și protecție pentru sediul din Bucuresti – str. Mihai Eminescu nr. 19-21 si servicii de paza prin monitorizare video de la distanta, servicii de instalare si mentenanta a sistemelor de securitate si interventie rapida pentru sediul din Bucuresti – Calea Plevnei nr. 137C;</p> <p>Lot nr. 2: servicii servicii de paza prin monitorizare video de la distanta, servicii de instalare si mentenanta a sistemelor de securitate si interventie rapida la sediul din Iasi, str. Costache Negri nr. 48.</p>	24.03.2023
---	--	------------

11.3. Nerespectarea obligațiilor asumate prn prezentul contract de către una dintre părți, rămasă neremediată în termen de 5 zile de la data notificării scrise, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat, fără întârziere și fără intervenția vreunei instanțe și de a pretinde plata de daune-interese.

12. Recepție și verificări.

12.1. Beneficiarul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea;

12.2. Operațiunile recepției implică constatarea eventualelor deficiențe.

12.3. Prestatorul are obligația de a remedia deficiențele semnalate, în termen de 3 zile de la data luării la cunoștință.

13. Ajustarea prețului contractului.

Prețul contractului este ferm și nu se ajustează.

14. Amendamente.

14.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

14.2. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a convenii, prin act adițional, adaptarea acelor clause afectate de modificări ale legii.

15. Cesiunea.

15.1. Prestatorul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin contract, fără să obțină, în prealabil, acordul scris al Beneficiarului.

15.2. Cesiunea nu va exonera prestatorul de nici o responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin contract.


16. Încetarea contractului.

16.1. Prezentul contract încetează de plin drept, fără punere în întârziere, fără a mai fi necesară intervenția unei instanțe judecătorești, în cazul în care una dintre părți:

- a) - nu își execută una dintre obligațiile enumerate la pct. 4 – Obiectul contractului.
- b) - una din obligațiile esențiale ale contractului asumate la pct. 9, pct. 10 și pct. 18.

16.2. Partea care invocă o cauză de încetare a prevederilor prezentului contract o va notifica celeilalte părți, cu cel puțin 10 zile înainte de data la care încetarea urmează să-și producă efectele.

16.3. Rezilierea prezentului contract nu va avea nici un efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante.

	<p>“Servicii de pază, protecție, servicii de paza prin monitorizare video de la distanta, servicii de instalare si mentenanta a sistemelor de securitate si servicii de interventie rapida”:</p> <p>Lot nr. 1: servicii de pază și protecție pentru sediul din Bucuresti – str. Mihai Eminescu nr. 19-21 si servicii de paza prin monitorizare video de la distanta, servicii de instalare si mentenanta a sistemelor de securitate si interventie rapida pentru sediul din Bucuresti – Calea Plevnei nr. 137C;</p> <p>Lot nr. 2: servicii servicii de paza prin monitorizare video de la distanta, servicii de instalare si mentenanta a sistemelor de securitate si interventie rapida la sediul din Iasi, str. Costache Negri nr. 48.</p>	24.03.2023
---	--	------------

16.4. Prezentul contract poate înceta și prin denunțare unilaterală cu acordarea unui preaviz de 30 zile calendaristice, transmis prin orice mijloc de comunicare ce asigură transmiterea și primirea acestuia (e-mail, poștă etc.).

16.5. Prezentul contract încetează de drept la expirarea duratei pentru care a fost încheiat, dacă părțile nu au convenit prelungirea acestuia, prin acte adiționale.

17. Modalități de plată.

17.1. Beneficiarul are obligația de a efectua plata, către executant exclusiv în lei.

17.2. Achitarea contravalorii serviciilor se va efectua, pe baza proceselor verbale de recepție cantitativă și calitativă a serviciilor, decontarea serviciilor făcându-se numai pentru cantitățile real executate, confirmate de către reprezentanții Beneficiarului, iar Beneficiarul va emite ordinul de plată, conform prevederilor art. 6, alin (1), lit c) din legea 72/2013 cu modificări și completări, în maxim 30 de zile de la data recepției, după primirea facturilor, la sediul IPROCHIM SA.

17.3. Plata facturii la finalizarea prestării serviciilor corect și integral executate, se va realiza de către BENEFCAR, conform prevederilor art. 6 din Legea nr. 72/2013 cu modificări și completări.

18. Subcontractarea. Asocierea.

18.1. Daca exista subcontractanti:

- a) - Prestatorul are obligația de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu Beneficiarul;
- b) - Prestatorul are obligația de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

18.2. Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, cât și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.

18.3. Prestatorul este pe deplin răspunzător față de BENEFCAR de modul în care îndeplinește contractul.


18.4. Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de executant de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

18.5. Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților, dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract.

18.6. Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va modifica prețul contractului și va fi notificată Beneficiarului.

18.7. Dacă există asociați:

- a) - fiecare dintre asociați își asumă obligațiile pentru oferta comună și răspunde conform prevederilor prezentului contract.
- b) - modificarea asocierii după încheierea contractului de furnizare se face numai cu acordul Beneficiarului, cu condiția de a nu modifica propunerea tehnică și financiară prezentate la achiziție și în conformitate cu legislația în vigoare.

	<p>“Servicii de pază, protecție, servicii de paza prin monitorizare video de la distanta, servicii de instalare si mentenanta a sistemelor de securitate si servicii de interventie rapida“:</p> <p>Lot nr. 1: servicii de pază și protecție pentru sediul din Bucuresti – str. Mihai Eminescu nr. 19-21 si servicii de paza prin monitorizare video de la distanta, servicii de instalare si mentenanta a sistemelor de securitate si interventie rapida pentru sediul din Bucuresti – Calea Plevnei nr. 137C;</p> <p>Lot nr. 2: servicii servicii de paza prin monitorizare video de la distanta, servicii de instalare si mentenanta a sistemelor de securitate si interventie rapida la sediul din Iasi, str. Costache Negri nr. 48.</p>	24.03.2023
---	--	------------

18.8. Asociații răspund în cuantumul în care este întocmit contractul de asociere: lider de asociere (în procentul stabilit în contractul de asociere) sau asociere cu drepturi și obligații egale sau solidar după caz.

19. Forța majoră.

19.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

19.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

20. Soluționarea litigiilor.

20.1. Beneficiarul și Prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

20.2. Dacă, după 5 zile de la începerea acestor tratative neoficiale, Beneficiarul și Prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze, de către instanțele judecătorești competente corespunzătoare sediului Beneficiarului.

21. Limba care guvernează contractul.

Limba care guvernează contractul este limba română.

22. Comunicări.

22.1. Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

22.2. Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

22.3. Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

23. Legea aplicabilă contractului.

Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie azi,, la sediul Beneficiarului, prezentul contract în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

BENEFICIAR,

PRESTATOR,